



צ'ק-ליסט עזר לדייר

פירוט ממצאים	רכיב לבדיקה	ליקויים
<p>_____</p> <p>_____</p> <p>_____</p>	<p>דלת כניסה : גמר כנף, גמר משקוף, נעילה, אטם, עינית, מברשת תחתונה, תחלב, תו תקן, מעצור, פעמון, סף אלומיניום</p>	<p>ליקויי כניסה לדירה</p>
<p>_____</p>	<p>לוח חשמל : סימון מעגלים, סתימת רווחים</p>	
<p>_____</p> <p>_____</p> <p>_____</p>	<p>גימור כללי : טיח, צבע, גליות, סדקים, גבס</p>	<p>ליקויי חללים כלליים</p>
<p>_____</p> <p>_____</p> <p>_____</p> <p>_____</p> <p>_____</p>	<p>ריצוף ופנלים : פילוס, בדיקת הקשה, שברים, גוון, עובי מישקים, רובה, סטיה אנכית</p>	
<p>_____</p> <p>_____</p> <p>_____</p> <p>_____</p> <p>_____</p> <p>_____</p>	<p>חלונות / ויטרינות : פרופילים, אטמים, פלסטיקה, סוגי זיגוג, חיסום, תריס, נעילה, אדן, תפקוד כללי, ניקוז מסילות, אנכיות, אופקיות, תו תקן</p>	

START CHAT

[לחצו כאן ליעוץ חינם ב-WhatsApp](#)



ליקויים	רכיב לבדיקה	פירוט ממצאים
המשך ליקויי חללים כלליים	אביזרי חשמל: שקעים ומתגים, טרם הושלמו, מרוחקים, פילוס, פגועים וכו'	
	דלתות פנים: פגיעות, תפקוד, משקופים, סרגלים, נעילה, ידיות, מעצור	
ליקויי חדרים רטובים	נגרות: פגיעות, צירים, תפקוד, גוון, משטח עליון, פילוס	
	אינסטלציה: נקי ביקורת, זרימה, סיפונים, גובה נקי ניקוז (0.6 מ' מיני) ואספקת (1.1 מ' מיני) מי כביסה	
	קבועות, כיורים, אסלות ומקלחות: פגיעות, סיליקון, גובה אסלה, מושב, דיפון אמבט, שיפוע והנמכת מקלחון, התקנה כללית	
	חיפוי: שברים, בדיקת הקשה, פילוס, גוון, עובי מישקים, רובה, פרופילי פינה, מישק גמיש	
	סף אלומיניום להנמכת חדרים רטובים	

START CHAT

[לחצו כאן ליעוץ חינם ב-WhatsApp](#)



ליקויים	רכיב לבדיקה	פירוט ממצאים
ליקויי ממ"ד	דלת : גמר כנף, פגיעות במשקוף, נעילה, אטם, תפקוד, תו תקן, מעצור	_____

	חלון : פגיעות, הגפה, בריח, אטם, תפקוד, שיפוע אדן, תו תקן	_____

	צביעה : חלון, דלת, מכסים	_____

ליקויי מרפסות וחוץ	גמר כללי : טיח חוץ וכו'	_____

	שיפועי ניקוז ריצוף	_____

	מעקה : שברים ומרווחים בקופינג, שיפועי ניקוז של אבני קופינג, גובה מעקה, יציבות מעקה קל	_____

	חיפוי חוץ : שברים, גוון, מישוריות חורגת	_____

START CHAT

[לחצו כאן ליעוץ חינם ב-WhatsApp](#)



ליקויים	רכיב לבדיקה	פירוט ממצאים
חוסר התאמה לתכניות	קירות עקומים, תקרות עקומות, לבדוק נוסחא	
	חוסר נקודה, מיקום נקודה שגוי	
רטיבויות	רטיבויות : רצפה, קירות, תקרות, סביב פתחים, סביב קבועות, נזילות פעילות, גלאי לחות, סריקה תרמית, רטיבות סמויה / קפילרית	
אחר		

בנוסף למפורט ברשימה זו, יש לבדוק:

1. התאמה בין מידות התכניות לבנייה בפועל
2. התאמת הרכיבים למפרט המכר
3. מחסן וחניה
4. מערכת סולרית ודוד

• **אין בדיקה עצמית מהווה תחליף לביקורת מקצועית על ידי מומחה!**

START CHAT 

[לחצו כאן ליעוץ חינם ב-WhatsApp](#)